TRIBUNALE DI ASCOLI PICENO

Esecuzioni immobiliari

Il Giudice dell'esecuzione

Richiamato quanto rilevato e disposto con provvedimento del 21.09.2026;

preso atto delle note conseguentemente depositate dalle parti nei termini assegnati

preso atto della concorde volontà delle parti in ordine alla modifica delle condizioni di vendita in relazione all'importo della cauzione da versare a corredo dell'offerta di acquisto

dato atto della contestuale pronuncia del provvedimento dichiarativo della decadenza dall'aggiudicazione

P.Q.M.

Dispone che

- la professionista delegata provveda a rinnovare il tentativo di vendita per il quale è stata dichiarata la decadenza dell'aggiudicatario allo stesso prezzo a base d'asta ed alle condizioni già stabilite, salve le modifiche come di seguito disposte

A parziale modifica ed integrazione dell'ordinanza di delega delle operazioni di vendita emessa nell'ambito della presente procedura, anche in deroga alle condizioni generali dalla stessa richiamate

- dispone che l'importo della cauzione da prestare sia non inferiore al 20% del prezzo proposto

Si comunichi.

Ascoli Piceno, 08/10/2026

Il Giudice dell'esecuzione

Dott.ssa Simona D'Ottavi